

Uchwała Nr XCIII/2095/2024
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 27 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości położonej przy
ul. M. Borelowskiego w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony, nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 564/15 w obr. 207 o pow. 14 m², położonej przy ul. M. Borelowskiego w Rzeszowie obj. KW RZ1Z/00098813/1, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody na
najem nieruchomości położonej przy
ul. M. Borelowskiego w Rzeszowie

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały. Działka jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 288/11/2016 w rejonie ul. Borelowskiego, ul. Kasprowicza i ul. Towarnickiego w Rzeszowie oznaczona symbolem KDL.13 tereny dróg publicznych lokalnych.

Na przedmiotowym terenie znajduje się kiosk będący własnością prywatną.

W związku z likwidacją działalności gospodarczej właściciel kiosku przy ul. M. Borelowskiego wystąpił z wnioskiem o przepisanie umowy na rzecz nowego nabywcy, który będzie prowadził małą gastronomię.

W związku z powyższym proponuje się wyrazić zgodę na zawarcie umowy najmu na część działki nr 564/15 w obr. 207 na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej z nowym właścicielem kiosku.

